

PROJEKT

ROZBIÓRKI PRZEJŚCIA – PRZEWIĄZKI BUDYNKU 11 LISTOPADA 3a

Branża : BUDOWLANA

Obiekt : Rozbiórka przejścia- przewiązki.

Inwestor : Pilskie TBS Sp. z oo , Ul. Sikorskiego 82 a
64-920 Piła

Lokalizacja : ul. 11 Listopada 3a
64-920 Piła (dz. Nr316/12)

Projektant:

inż. Kazimierz Kruczkowski
upr. w zakresie konstrukcji pełne
GT-N 411-8045/48/78

.....
G17-7342/1859/94

inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA

ul. Kościelna 16/1

Upr. bud. Nr GP 7342/1828/94

Projektant:

STAROSTWO POWIATOWE W PIŁIE
Wydział Architektury i Budownictwa

Załącznik Nr 29.12.2017

Do decyzji z dnia 38.12.2017.111

Znak NR- 1188

WOJEWÓDZKI URZĄD
Ochrony Zabytków w Poznaniu
DELEGATURA w PIŁIE
64-920 Piła, ul. Śniadeckich 46
tel. 067 352-07-15, 352-07-16
REGON 004847816 NIP 778-10-33-758

Załącznik do pozwolenia- postanowienia pisma

nr..... 179 / 2017

z dnia..... 12.12.17

Zestawienie załączonych dokumentów.

1. Strona tytułowa	str.	1
2. Zestawienie załączonych dokumentów	„	2
3. Oświadczenie projektanta.	„	3
4. Ksero uprawnień projektanta i przynależności do WIIB	„	4-7
5. Zgoda Wspólnoty mieszkaniowej 11 Listopada 3 w Pile	„	8
6. Opis do projektu rozbiórki	„	9-10
7. Dokumentacja zdjęciowa obiektu do rozbiórki	„	11
8. Plan zagospodarowania działki	„	12
9. Mapka z informacji przestrzennej Miasta Piły	„	13
10. Plan BIOS	„	14
11. Projekt – inwentaryzacja cz. budynku do rozbiórki	rys.	1.-2

inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94

Oświadczenie projektanta

Dotyczy: projektu rozbiórki łącznika pomiędzy budynkami
11 Listopada 3-3a ;

Adres inwestycji : 11 listopada 3a , 64-920 Piła dz. Nr 316/12;

Inwestor: Pilskie TBS Sp. z o.o. ul. Sikorskiego 82 a, 64-920 Piła

Niniejszym oświadczam , że projekt rozbiórki części budynku stanowiące łącznik - przewiązkę pomiędzy budynkami został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

1.

inż. Kazimierz Kruczkowski
upr. w zakresie konstrukcji pełne
GT-N-III-8345/181/78
w zakresie architektury wnętrz
GP-7342/1859/94

2.

inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94

URZĄD WOJEWÓDZKI

61-920 Pila

WYDZIAŁ

Architekcyjny, Inżynierski i Ochrony Środowiska

(pieczęć)

URZ.



Pila, dnia 20 marca 1978 r.

WOJEWÓDZKI

Pila

MAŁ.

Urząd Starostwa

Nr GT-N-III-8345/181/78

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust 3 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Kazimierz KRUCZKOWSKI (imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 23 listopada 1941 r. w Lubrańcu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

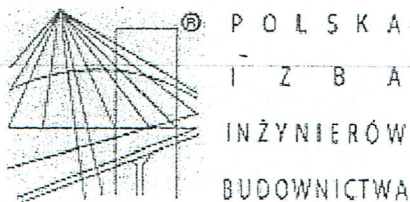
w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

Za zgodę z oryginałem
inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
17.08.2017
data Upr. bud. Nr GP-2342/1828/94



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-THA-TSQ-BJ9 *

Pan Kazimierz Kruczkowski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2491/01
adres zamieszkania ul. Akacyjowa 13, 89-300 Wyrzysk
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-18 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisem własnoręcznym.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność
inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94

Pila dnia 24 maja 1994 r.
..... 1993 r.

WOJEWODA PILSKI

GP. - 7342/1828/94
GP.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 6 ust. 1, 2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 3, poz. 46
z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

Pan (Pani) Mieczysław K.L.E.C.Z.K.A.
(imię i nazwisko)

..... inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 14 października 19 48 roku

.....
W
.....

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnych funkcji

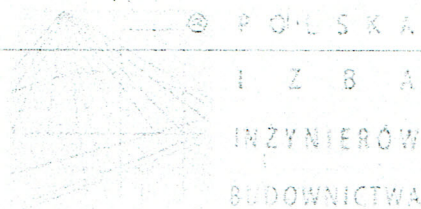
..... kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie pełnym
.....

.....
(specjalizacja zawodowa)

2a 39001/105/0
2 inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-WIC-6KR-KFR *

Pan Mieczysław Kleczka o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2124/01
adres zamieszkania ul. Kościelna 16, 89-320 Wysoka
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-12-22 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

~~(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 120 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)~~

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr 6P-7342/1828/94

Wspólnota Mieszkaniowa
11 Listopada 3 w Pile
ul. Sikorskiego 82a
64-920 Piła

Piła, dn. 10.08.2017r.

I.dz./*2967*/2017/MM

**Piłskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Spółka z o.o.**
ul. Sikorskiego 82a
64-920 Piła

W odpowiedzi na pismo z dnia 10.08.2017r. w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością oznaczoną numerem geodezyjnym 316/13 na cele budowlane w zakresie rozbiórki łącznika budynku przy ul. 11 listopada 3a w Pile - Wspólnota Mieszkaniowa 11 Listopada 3 w Pile informuje, że wyraża zgodę na powyższe. Po realizacji robót budowlanych należy przywrócić teren do stanu pierwotnego.



ZARZĄD

Wspólnoty Mieszkaniowej

OSOBA DO KONTAKTU:
Agnieszka Stolarek
tel. 67/349-00-48 wew. 35

OPIS

DO PROJEKTU ROZBIÓRKI ŁĄCZNIKA POMIĘDZY BUDYNKAMI - „PRZEWIĄZKI”

1. Temat opracowania.

- 1.1. Projekt rozbiórki łącznik w postaci „przewiązki” w przeszłości stanowiącego przejście łączące budynki 11 Listopada 3 i 11 Listopada 3a. Obecnie te dwa budynki stanowią odrębną własność i łącznik jest nieużytkowany.

2. Podstawa opracowania.

- 2.1. Zlecenie inwestora , oględziny obiektu w terenie, dokumentacja zdjęciowa.
2.2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa.
2.3. Mapa z systemu Informacji Przestrzennej Miasta Piły.

3. Opis części budynku przeznaczonej do rozbiórki określonej w dalszej części opisu jako łącznik – przewiązka.

- 3.1. Dane obiektu do rozbiórki
- kubatura - 20,50 m³
- powierzchnia rzutu - 6,31 m²
- 3.2. Łącznik tworzą :- płyta ceramiczno-stalowa typu Kleina stanowiąca strop;
- ściana podłużna tylna gr 25 cm pomurowana z cegieł posadowiona na fundamencie konstrukcji samonośnej;
- ściana podłużna przednia (z oknami) gr. 18 cm posadowiona na stropie- konstrukcji lekkiej;
- stropodach konstrukcji drewnianej kryty papą;
Łącznik wyposażony jest w instalację elektryczną oświetleniową połączoną z instalacją w budynku 11 Listopada 3a.
Cały łącznik posadowiony jest na dźwigarach stalowych osadzonych w murach na wysokości pierwszej kondygnacji. Dojście – przejście stanowią otwory drzwiowe wykonane w murach budynków 11 Listopada 3 i 3a (obecnie otwór od strony budynku 11 Listopada 3 zamurowany).

4. Prace rozbiórkowe.

- 4.1. Inwestor winien przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego oraz Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2-04-2004 z późniejszymi zmianami- Dz. U. Nr 71 poz. 649.
- 4.2. Opis zakresu prac rozbiórkowych.
Przejście- przewiązka jest obiektem jednokondygnacyjnym zlokalizowanym na wysokości pierwszego piętra konstrukcji tradycyjnej. Zakres rozbiórki obejmuje;
- demontaż, odłączenie instalacji elektrycznej;

- rozbiórkę pokrycia papowego z przekazaniem papy do utylizacji wraz z obróbkami blacharskimi;
- demontaż stolarki okiennej ;
- demontaż wykładziny na posadzce;
- rozbiórkę ścianki podłużnej gr 18 cm;
- rozbiórkę ściany tylnej do wysokości 2. 00 m ponad teren (pozostała część do zachowania);
- zamurowaniem otworów drzwiowych;
- rozbiórkę stropu ceramiczno- stalowego;
- naprawa elewacji po robotach rozbiórkowych;

4.3. Opis sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

- rozbiórkę rozpocząć od demontażu urządzeń i instalacji;
- roboty rozbiórkowe należy prowadzić metodą tradycyjną (do wewnątrz obiektu) w odwrotnej kolejności do jej budowy. Powstały gruz usuwać na bieżąco za pomocą rynny zsykowej.

- obiekt do rozbiórki zlokalizowany jest nad działką stanowiącą własność Wspólnoty Mieszkaniowej 11 Listopada 3 w Pile. Należy uzyskać zgodę wspólnoty na prowadzenie prac rozbiórkowych.

4.4. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa mienia i ludzi.

- na czas prowadzenia robót rozbiórkowych należy teren wygrodzić przed dostępem osób postronnych. Powstały gruz usuwać na bieżąco z terenu działki.

4.5. Zagospodarowanie odpadów.

- papę przekazać do utylizacji;
- gruz przekazać do składowiska gruzów;
- elementy metalowe przekazać do składu złomu;

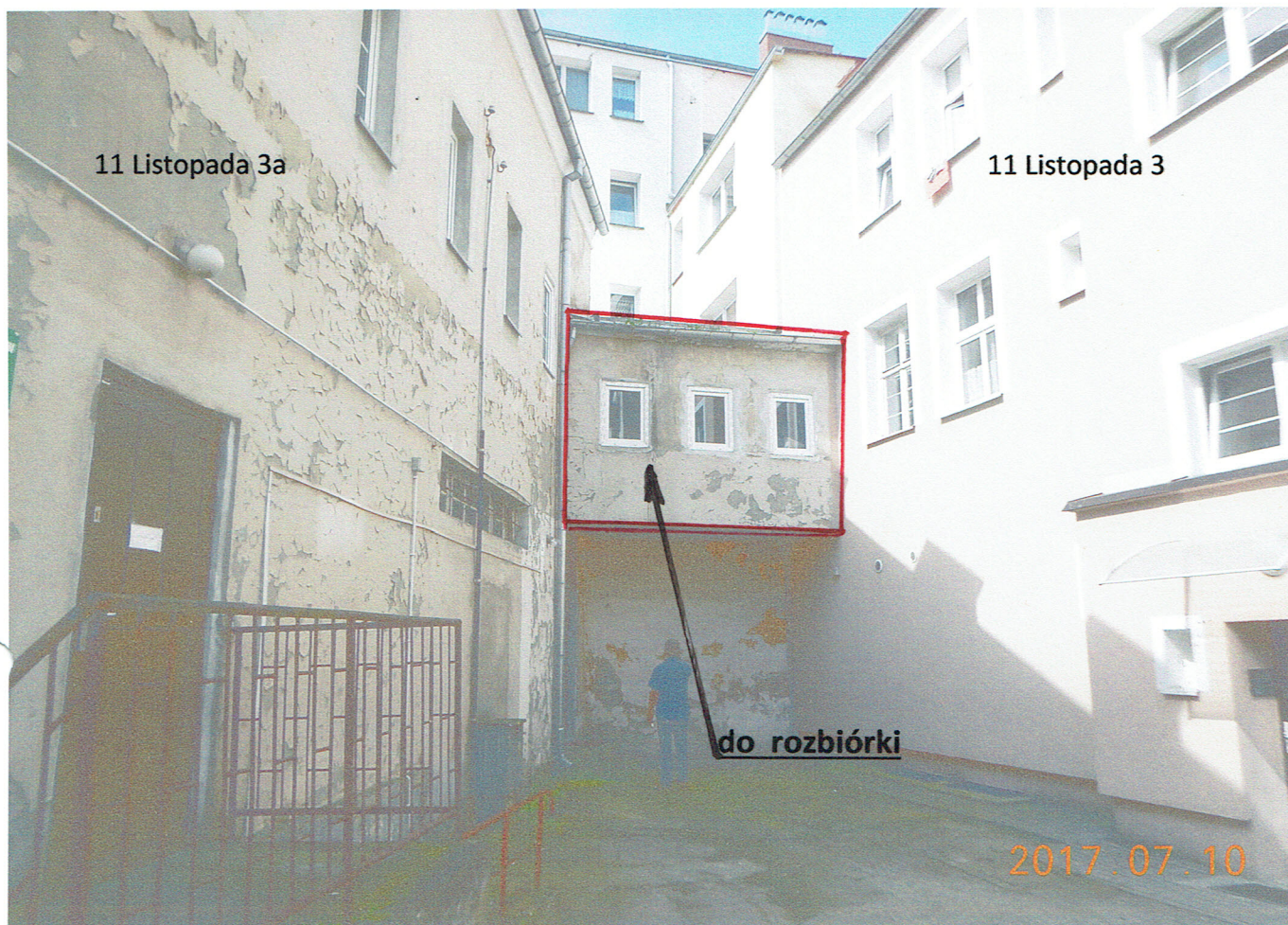
5. Informacja o wpływie na środowisko.

Rozbiórka obiektu znacznie poprawi warunki eksploatacyjne przyległych budynków- dopływ światła słonecznego, przepływ powietrza w poszczególnych podwórkach, poprawa estetyki budynków przyległych.

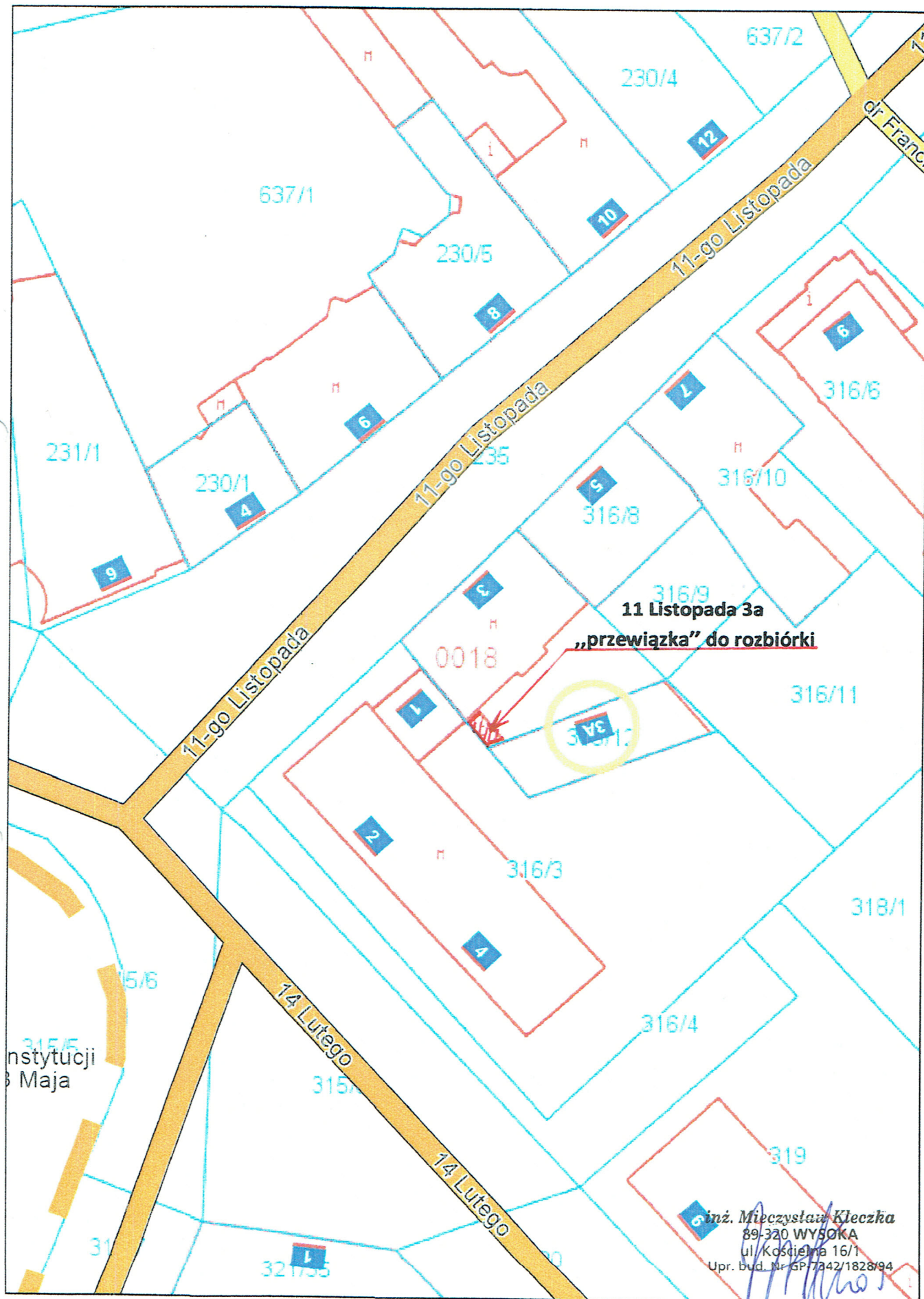
6. Narzędzia i maszyny do prac rozbiórkowych.

- zsyp rynnowy do pionowego transportu;
- kontener na gruz;
- młot elektryczny;
- lekkie rusztowanie;
- piła do cięcia metali;

7. Dokumentacja zdjęciowa



inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr GP-1342/1828/94



INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23-06- 2003r z późniejszymi zmianami.

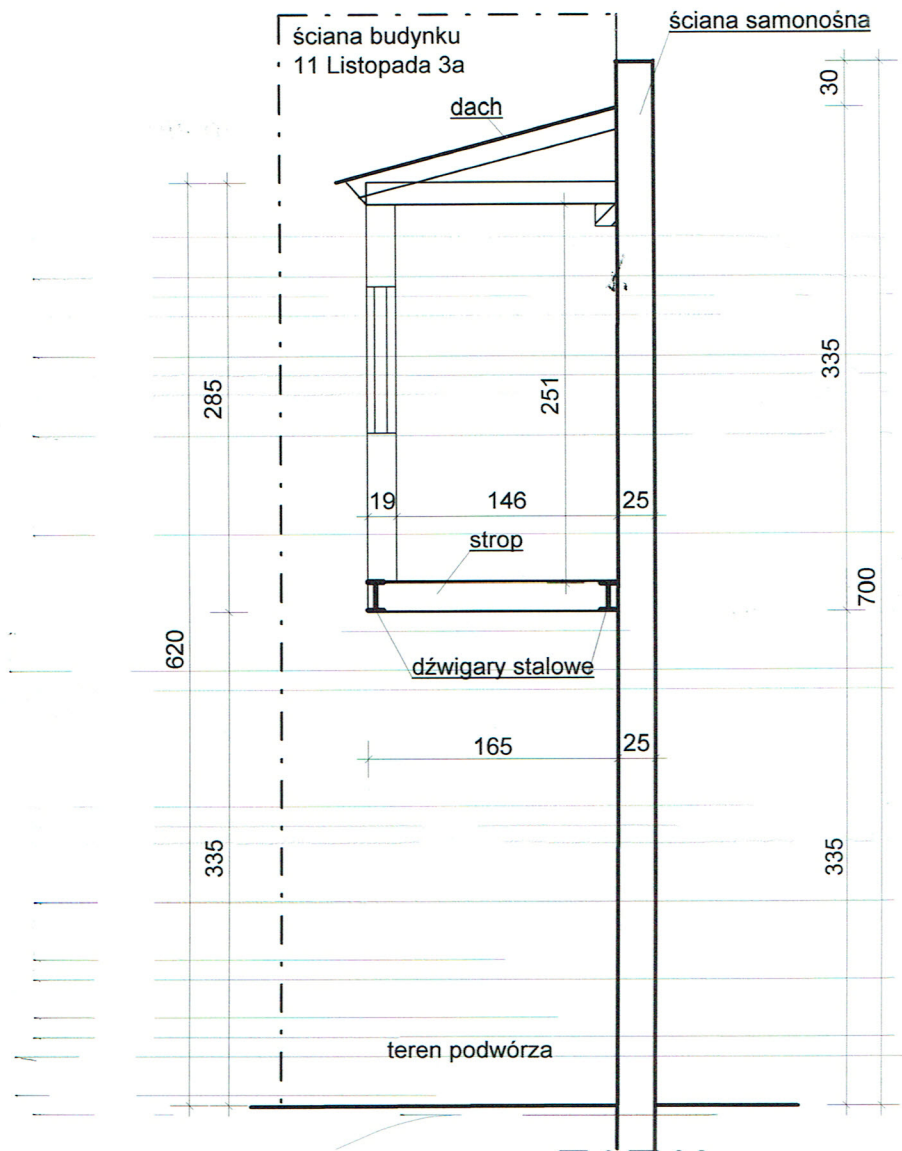
Informacje ogólne.

Budynek : łącznik pomiędzy budynkami
Piłskie TBS Sp. z o.o.

Część opisowa.

1. Zakres robót dla całego przedsięwzięcia
 - roboty rozbiórkowe łącznika
2. Zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujących podczas budowy.
 - 2.1. Rozbiórka łącznika
 - 2.2. Prace naprawcze na elewacji budynków przyległych.
 - 2.3. Do wykonania poszczególnych rodzajów robót stosować sprzęt posiadający aktualne badania techniczne.
3. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót budowlanych.
 - 3.1. Na terenie budowy na tablicy informacyjnej umieścić adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego,
 - straży pożarnej,
 - policji
 - 3.2. Przed przystąpieniem do robót dokonać instruktażu o grożących niebezpieczeństwach oraz o obowiązku stosowania odzieży ochronnej .
 - 3.2. Teren budowy wygradzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi.
 - 3.3. Roboty rozbiórkowe wykonać z rusztowań atestowanych.
 - 3.4. Przy pracach powyżej 4 m stosować szelki i liny zabezpieczające pracowników przed upadkiem.

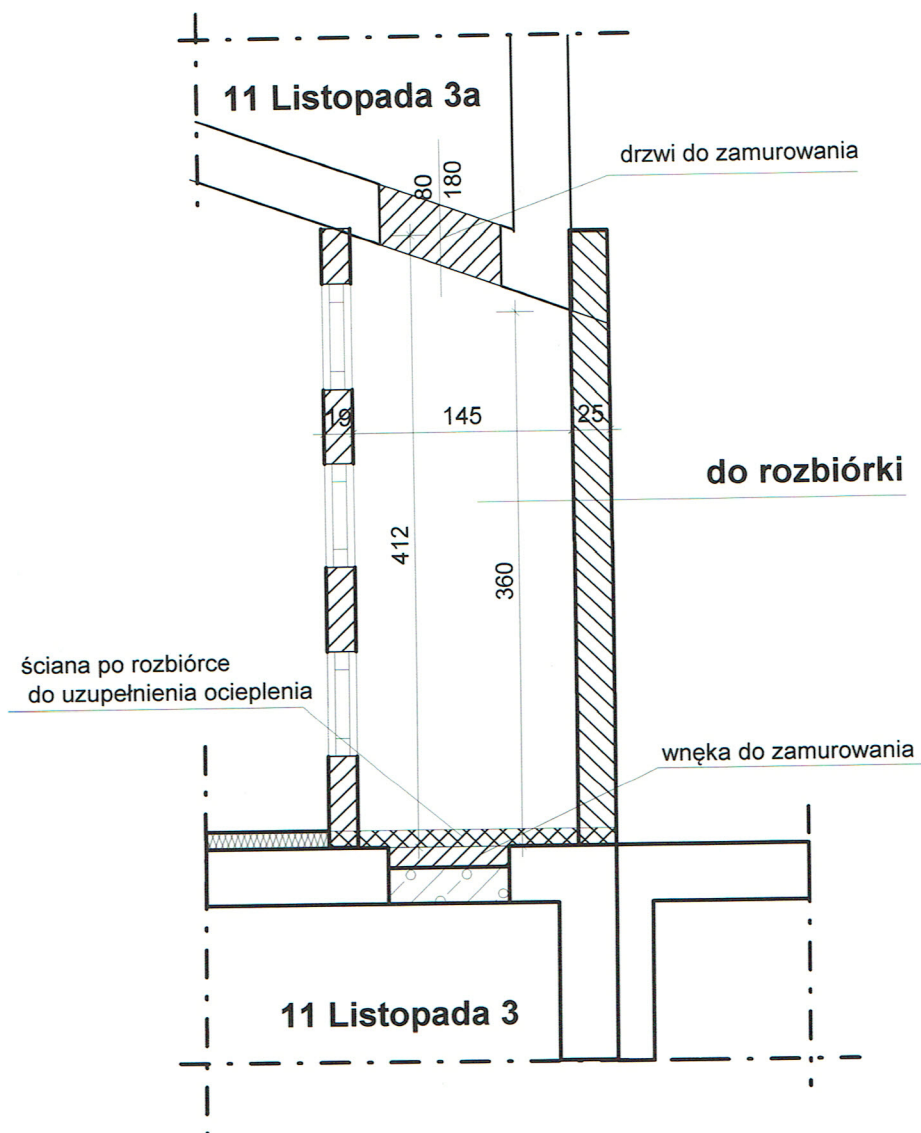
inż. Mieczysław Kleczka
89-320 WYSOKA
ul. Kościelna 16/1
Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94



inż. **Mieczysław Kleczka**
 89-328 WYSOKA
 Inwestor: ul. Kosciuszki 16/1
 Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94

inż. **Kazimierz Kruczkowski**
 Projektant: pr. w zakresie konstrukcji pełne
 GT-N-TIT-8345/181/78
 w zakresie architektury niepełne
 GP-7342/1859/94

Projekt.	Łącznik do rozbiórki		
Inwestor	Piłskie TBS Sp. z o.o. ul Sikorskiego 82a 64- 920 Piła		
Lokalizacja	11 Listopada 3a 64 -920 Piła		
Tytuł rys.	Przekrój		
Skala	1 : 50	Nr rys.	1
Uwagi		Data	2017-07-22



Inwestor inż. Mieczysław Kleczka
 89-320 WYSOKA...
 ul. Kościelna 16/1
 Upr. bud. Nr GP-7342/1828/94

Projektant inż. Kuzbicki
 w zaku...
 ul. ...
 GP-7342/1828/94

Projekt.	Łącznik do rozbiórki		
Inwestor	Piłskie TBS Sp. z o.o. ul Sikorskiego 82a 64- 920 Piła		
Lokalizacja	11 Listopada 3a 64 -920 Piła		
Tytuł rys.	Rzut łącznika- przewiązki		
Skala	1 : 50	Nr rys.	2
Uwagi		Data	2017-07-31