

Wspólnota Mieszkaniowa Piekarska 5-6,64-
920 Piła

ul. Sikorskiego 82a

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie nowego węzła ciepłego dla budynku
ADRES INWESTYCJI : ul. Piekarska 5-6 ,64-920 Piła
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Piekarska 5-6 w Piłe
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 82a , 64-920 Piła
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 10.01.2019

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.01.2019

Data zatwierdzenia

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1		Węzeł ciepłny						
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.1600				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 1					1.000	
2 d.1	KNR-W 4-01 0701-06	Odbicie tynków wewn. z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia ponad 5 m2	m ²				[5.18+ 2.77]*2* 2.17-1* 2.18 = 32.323	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.4100				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 2					32.323	
3 d.1	KNR-W 2-02 0126-01	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych lub dziurawek gr. 1/4 ceg.	m ²				[2.77+ 2.45]* 2.17-0.9* 2*2 = 7.727	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.0100				
	1800299	-- Materiały -- cegła dziurawka pojedyncza	szt	28.7000				
	2380899	zaprawa	m ³	0.0130				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				
	34412	-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostojący elektryczny o udźwigu 0,5 t	m-g	0.1000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 3					7.727	
4 d.1	KNR-W 2-02 0803-02	Tynki wewn. zwykłe kat.II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²				[5.18+ 2.77]*2* 2.17-1* 2.18+ [2.77+ 2.45]*2* 2.17-0.9* 2.05*2*2 = 47.598	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.5780				
	2380813	-- Materiały -- zaprawa cementowo-wapienna M2	m ³	0.0186				
	2380815	zaprawa cementowo-wapienna M7	m ³	0.0020				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	1.5000				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	34412	-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostojący elektryczny o udźwigu 0,5 t	m-g	0.0363				
							47.598	
5	KNR-W 4-d.1 01 0710-15	Uzupełnienie tynków wewn. kat.II z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o pow. do 5 m2 w 1 miejscu	m ²				2.77*5.1 = 14.127	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.5200				
	1701102	-- Materiały -- cement portlandzki z dodatkami"25"	kg	4.6000				
	1720211	wapno suchogaszone	kg	4.3000				
	1602003	piasek do zapraw	m ³	0.0184				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
	34312	-- Sprzęt -- wyciąg	m-g	0.0400				
	43211	betoniarka 150 dm3	m-g	0.0300				
							14.127	
6	KNR-W 2-d.1 02 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe	m ²				1.8	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.5500				
	2715999	-- Materiały -- ościeżnice drewniane	szt	0.5556				
	1510210	farba olejna do gruntowania	dm ³	0.0700				
	1510101	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania - biała	dm ³	0.0700				
	2304183	Papa asfaltowa na tekturze wierzchniego krycia odmiana WK/400/1600 z kolorową posypką	m ²	0.2400				
	39000	-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0.0200				
							1.800	
7	KNR 2-22 d.1 0907-01	Drzwi i wrota deskowe rozwierane na hakach obsadzonych w murze o skrzydłach pełnych typ DR-1 i 2 z nawierconymi otworami wentylacyjnymi 5 cm *6	szt.				1	

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Razem pozycja 9							6.925	
10 d.1	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm	m ²				2.5*2.77 = 6.925	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.0716				
	2380807 0000000	-- Materiały -- zaprawa cementowa M 12 materiały pomocnicze(od M)	m ³ %	0.0105 1.5000				
	34412	-- Sprzęt -- Wyciąg wolnostojący elektryczny o udźwigu 0,5 t	m-g	0.0158				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 10							6.925	
11 d.1	KNR 2-18 0625-02	Studzienki ściekowe z gotowych elementów betonowe o śr.500 mm z osadnikiem bez syfonu	szt.				1	
	999	-- Robocizna -- 9.71*0.955=	r-g	9.2731				
	5450301	-- Materiały -- osadniki betonowe śr.500mm*1000	szt	1.0000				
	56	pokrywy nastudzienna żeliwna ażurowa	szt	1.0000				
	5450999 1700106	pierścień podtrzymujący wpust Cement hutniczy CEM III 32,5	szt t	1.0000 0.0070				
	1601802	- w opakowaniu 50 kg Piaski do betonów zwykłych uszlachetnione	m ³	0.0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
	39521	-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	1.0400				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 11							1.000	
12 d.1	KNR-W 2- 02 1505-03	Malowanie tynków wewnętrznych farbą wapienną z dodatkiem 15 % farby emulsyjnej - sufity	m ²				5.1*2.77 = 14.127	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1250				
	1534099 1720399	-- Materiały -- mydło techniczne ciasto wapienne (wapno gaszone)	kg m ³	0.0060 0.0004				
	1740111	Gips budowlany w opakowaniu 30 kg	t	0.000002				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	7951436	-- Materiały -- Przewód kabelkowy miedziany YLY 4x 2,5;0,6/1kV	m	1.0400				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 16					20.000	
17 d.1	KNR 5-08 0302-03	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr.do 80mm; il. wylotów 4, przekrój przewodu 2.5 mm2	szt.				3	
	999	-- Robocizna -- 0.451*0.955=	r-g	0.4307				
	7540499	-- Materiały -- puszki bakelitowe	szt	1.0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 17					3.000	
18 d.1	KNR 5-08 0306-01	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw szt.natynk.-wtynk.do 2.5mm2 przez przykręcenie z podłą- czeniem przewodów wtynko- wych 2.5mm2 (3 wyloty)	szt.				3	
	999	-- Robocizna -- 0.2607*0.955=	r-g	0.2490				
	7540800	-- Materiały -- Odgałęźnik izolacyjny natyn- kowy bryzgoodporny 380V nf.380, kpl.	szt	1.0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 18					3.000	
19 d.1	KNR 5-08 0308-05	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych z tworzywa szt.świecznikowych mocowanych przez przykręce- nie z podłączeniem	szt.				3	
	999	-- Robocizna -- 0.308*0.955=	r-g	0.2941				
	7510599	-- Materiały -- łączniki bryzgoszczelne	szt	1.0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 19					3.000	
20 d.1	KNR 5-08 0504-05	Montaż z podłączeniem na go- towym podłożu opraw oświet- leniowych jażeniówka bryzgo- strugo-odpornych	szt.				1	

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	999	-- Robocizna -- 0.29*0.955=	r-g	0.2770				
	7304999	-- Materiały -- oprawy bryzgoszczelne, strugo- odporne jażeniowa 2*9 W	szt	1.0200				
	7350599	jażeniówki 9W	szt	2.0400				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 20							1.000	
21 d.1	KNR 5-08 0402-01	Mocowanie na gotowym podłożu aparatów o masie do 2.5 kg bez częściowego rozebrania i podłączenia (il. otworów mocujących do 2) - podlicznik	szt.				1	
	999	-- Robocizna -- 0.18*0.955=	r-g	0.1719				
	7099999	-- Materiały -- aparaty- podlicznik	szt	1.0000				
	1511801	Farba olejno-żywiczna do gruntowania	dm ³	0.0100				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 21							1.000	
22 d.1	KNR 5-08 0312-06	Montaż na gotowym podłożu gniazd bezpiecznikowych kpl. ściennych zamkniętych z osłoną bakelitową główki bezpiecznikowej 25A 2-bieg.z podłączeniem	szt.				1	
	999	-- Robocizna -- 0.473*0.955=	r-g	0.4517				
	7500999	-- Materiały -- wyłącznik nadprądowy 16A	szt	1.0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 22							1.000	
23 d.1	KNR 5-08 0309-04	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych natynkowych 2-bieg.z uziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² z podłączeniem	szt.				2	
	999	-- Robocizna -- 0.264*0.955=	r-g	0.2521				
	7530099	-- Materiały -- gniazda natynkowe	szt	1.0200				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.5000				
Koszty pośrednie od (R, S)			%					
Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))			%					
Razem pozycja 23							2.000	

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
24	KNR-W 5-d.1 08 0807-01	Podłączenie silników w obudowie specjalnej - kable 3-żyłowe Cu do 6 mm ² - pompa pływakowa	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	1.0700				
	7620800	-- Materiały -- Końcówki kablowe do zaprasowania KM 16- 25 mm ²	szt	3.0000				
	0000000	pompa pływakowa kpl. materiały pomocnicze(od M)	szt %	1.0000 2.5000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 24					1.000	
25	KNR-W 5-d.1 08 0901-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar	po-miar				3	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.6300				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 25					3.000	
26	KNR-W 4-d.1 01 1207-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi i emulsją pasów o wys. do 20 cm- podmalowanie pod kolor	m				8	
	999	-- Robocizna --	r-g	0.1740				
	1510711	-- Materiały -- szpachlówka olejno żywiczna na tynki biała	dm ³	0.0210				
	1533199	grunt pokostowy	dm ³	0.0460				
	1510100	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0.0260				
	3920099	papier ścierny w arkuszach	ark	0.0270				
	1510210	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0.0400				
	1050199	benzyna do lakierów	dm ³	0.0150				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	2.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 26					8.000	
27	KNR 2-15 d.1 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nomin. 15 mm stalowe ocynkow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych	m				8	
	999	-- Robocizna -- 0.4298*0.955=	r-g	0.4105				
	5064001	-- Materiały -- rury stalowe instalacyjne z/s typ S średnie ocynk.z końcami gwint. 15 mm	m	1.0300				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
	5101201	łącnik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt	1.0500				
	6600000 0000000	haki do rur śr. 10-32 mm materiały pomocnicze(od M)	szt %	0.5200 1.4000				
	39521	-- Sprzęt -- samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.0079				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 27					8.000	
28 d.1	KNR 4-02 0111-03	Wstawienie trojnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o śr. 40-50 mm	szt.				1	
	999	-- Robocizna --	r-g	3.7800				
	5102805	-- Materiały -- trójniki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane śr. 40 mm	szt	1.0000				
	5102905	złączki nakrętne z żeliwa ciągliwego, ocynkowane śr. 40 mm	szt	1.0000				
	5101305	przeciwnakrętki z żeliwa ciągliwego, ocynkowane śr. 40 mm	szt	1.0000				
	6600099 0000000	haki do rur materiały pomocnicze(od M)	szt %	1.0000 4.0000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 28					1.000	
29 d.1	KNR 2-15 0114-01	Zawory czerpalne o śr.nom. 15 mm	szt.				1	
	999	-- Robocizna -- 0.17*0.955=	r-g	0.1624				
	5700202	-- Materiały -- zawory wypływowe mosiężne ze złączka do węża o śr.nom. 15 mm	szt	1.0000				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.9000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					
		Razem pozycja 29					1.000	
30 d.1	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociagowych o śr.nom. 15 mm	szt.				1	
	999	-- Robocizna -- 0.22*0.955=	r-g	0.2101				
	7501099	-- Materiały -- wkładki topikowe 2.06+2.06=4.12=	szt	4.1200				
	5700500	zawór przelotowy żeliwny ocynkowany M-83 15 mm	szt	1.0000				
	5101201	łącnik z żeliwa ciągliwego ocynkowany 15 mm	szt	2.0600				
	0000000	materiały pomocnicze(od M)	%	0.9000				
		Koszty pośrednie od (R, S)	%					
		Zysk od (R+Kp(R), M, S+Kp(S))	%					

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakład jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
		Razem pozycja 30					1.000	
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

PODSUMOWANIE

		Węzeł ciepłny			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
OGÓŁEM					

Słownie:

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS			
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					
VAT [V]					
RAZEM					
OGÓŁEM					

Słownie: