

Przetarg nr 1

Przetarg odbędzie się w dniu 18.08.2026 r. o godzinie 11:00 w Pile przy ul. Sikorskiego 82A w sali nr 15.

LOKALIZACJA: KRZYWA 15-17 W PILE – DZIAŁKI NR 66, 15/27, 19/5 OBRĘB PIŁA 21



GRANICA
WŁASNOŚCI
SPÓŁKI

1 Hala do wynajęcia

2 Hala aktualnie
wynajmowana



Lokal użytkowy – hala o łącznej pow. 1140 m²

Hala ma zadaszoną rampę rozładunkową oraz bramy przystosowane do załadunku samochodów typu bus. Hala posiada pomieszczenia biurowe, socjalne i gospodarcze.

Informacje finansowe:

- cena wywoławcza: **6.00 zł/m² netto miesięcznie**,
- kaucja zabezpieczająca: dwukrotność miesięcznego czynszu wylicytowanego + podatek VAT – może być wniesiona w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji kaucyjnej od firmy ubezpieczeniowej,
- postąpienie: 0,10 zł/m² netto,
- **wadium: 2 000 zł.**

Do kwoty czynszu miesięcznego netto doliczony zostanie podatek VAT wg obowiązującej stawki.

Warunkiem uczestnictwa jest wpłata wadium.



WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej. W celu ustalenia listy uczestników przetargu należy przedstawić komisji przetargowej:

- a) osoby fizyczne: dokument tożsamości oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium,
- b) osoby fizyczne zamierzające zawrzeć umowę najmu w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości i aktualny wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium,
- c) osoby prawne: aktualny wyciąg z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, dokument tożsamości osób reprezentujących podmiot oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienie ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny - dalsze postąpienia nie zostają przyjęte. Przewodniczący komisji przetargowej zamyka przetarg i ogłasza osobę, która przetarg wygrała. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie wynosi: 0,10 zł/m² stawki miesięcznego czynszu netto.

WADIUM:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości **2 000 zł** na konto **BGK nr 02 1130 1046 0600 0000 0002 4939** nie później niż na jeden dzień przed wyznaczoną datą przetargu. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Pilskiego TBS Sp. z o.o.

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z ogłoszeniem o przetargu oraz regulaminem wynajmowania lokali użytkowych w zasobach Pilskiego TBS Sp. z o.o.

Regulamin wynajmowania lokali użytkowych w zasobach Pilskiego TBS Sp. z o.o. znajduje się w plikach do pobrania poniżej:

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako najemca lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać: w Dziale Nieruchomości Pilskiego TBS, nr telefonu: 67 349-00-48 wew. 23, e-mail: nieruchomosci.tk@pilsbietbs.pl w godzinach pracy spółki.

Linki z dokumentami do pobrania

- [Regulamin wynajmowania lokali użytkowych w zasobach Pilskiego TBS Sp. z o.o.](#)
- [Wniosek o najem lokalu użytkowego](#)

Osoby przystępujące do konkursu ofert wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).