Piła, dnia 19.11.2026 r.

**Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**
**Ogłasza przetarg nieograniczony na dzierżawę terenu stanowiącego część nieruchomości przy ul. Dąbrowskiego 8 w Pile**

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W BUDYNKU PRZY UL. DĄBROWSKIEGO 8 – PARTER – SALA BEŻOWA – WEJŚCIE C W DNIU 03.12.2026 ROKU**

Istnieje możliwość obejrzenia nieruchomości w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 – 15:00 w budynku przy ulicy Dąbrowskiego 8 w Pile.

**WARUNKI UCZESTNICTWA W PRZETARGU:**

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej.

Obowiązkowa wizja nieruchomości przed terminem przetargu celem zapoznania się ze stanem technicznym.

W celu ustalenia listy uczestników przetargu należy przedstawić komisji przetargowej:

a) osoby fizyczne: dokument tożsamości oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium,
b) osoby fizyczne zamierzające zawrzeć umowę najmu w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą: dokument tożsamości i aktualny wyciąg z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium,
c) osoby prawne: aktualny wyciąg z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, dokument tożsamości osób reprezentujących podmiot oraz nr rachunku bankowego, niezbędny w przypadku zwrotu wadium.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. Uczestnicy zgłaszają ustnie kolejne postąpienie ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.

Po trzecim wywołaniu najwyższej ceny - dalsze postąpienia nie zostają przyjęte. Przewodniczący komisji przetargowej zamyka przetarg i ogłasza osobę, która przetarg wygrała. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie wynosi: 100,00 zł netto.

**WADIUM:**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w pieniądzu (PLN) w wysokości 5 000 złotych na konto BGK nr 31 1130 1088 0016 0068 8720 0005 nie później niż na jeden dzień przed wyznaczoną datą przetargu. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Pilskiego TBS Sp. z o.o..

Wniesienie wadium przez uczestnika przetargu jest równoznaczne z potwierdzeniem przez niego faktu zapoznania się z ogłoszeniem o przetargu oraz regulaminem wynajmowania lokali użytkowych w zasobach Pilskiego TBS Sp. z o.o.. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej Pilskiego TBS pod linkiem poniżej:

https://www.pilskietbs.pl/downloads/ogloszenie/regulamin_wynajmowania_lokali_uzytkowych.pdf

Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako najemca lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy.

**Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać:**

- w dziale Dąbrowskiego 8 Pilskiego TBS, nr telefonu: 67 212 49 68, 661 017 612; e-mail: dabrowskiego8.wt@pilskietbs.pl w godzinach pracy spółki,

Osoby przystępujące do przetargu wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).