
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Zespół dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych w rejonie ul.
Andersa w Piła - BUDYNEK NR 1
ADRES INWESTYCJI: 64-920 Piła, ul. Andersa dz. nr 349, obręb 0015 Piła, jedn. ewid
301901_1
NAZWA INWESTORA: Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA: 64-920 Piła, ul. Sikorskiego 82A

BRANŻE: sanitarna - Węzeł cieplny

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

sanitarna LORSAN - Zbigniew Lorenc

DATA OPRACOWANIA: 17.11.2021 r.

POZIOM CEN: II kw 2021

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Węzeł cieplny				
1 d.1	KNR-W 2-15 0505-03	Wymiennik c.o. - płytowy lutowany miedzią 25/25 GBE 400H-40 prod. GEA	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
2 d.1	KNR-W 2-15 0505-03	Wymiennik c.w. - płaszczowo-rurowy 50/50 JAD K 6.50 prod.Secespól	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
3 d.1	KNR 7-08 0205-02	Regulator pogodowy ECL Comfort 310-A266 pod. Danfoss	ukł.	1,000		
		obmiar = 1,000 ukł.				
4 d.1	KNR 7-08 0205-02	Czujnik temperatury zewnętrznej ESM-10 pod. Danfoss	ukł.	1,000		
		obmiar = 1,000 ukł.				
5 d.1	KNR 7-08 0205-02	Czujnik temperatury c.o. ESMU-100 prod. Danfoss	ukł.	2,000		
		obmiar = 2,000 ukł.				
6 d.1	KNR 7-08 0205-02	Czujnik temperatury c.w. ESMU-100 prod. Danfoss	ukł.	2,000		
		obmiar = 2,000 ukł.				
7 d.1	KNR 7-08 0301-01	Napęd elektryczny c.o. 5825-10 prod. Somson	ukł.	1,000		
		obmiar = 1,000 ukł.				
8 d.1	KNR-W 2-15 0411-02	Zawór regulacyjny c.o. 20 3222 kv6.3 prod.Somson	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
9 d.1	KNR 7-08 0301-01	Napęd elektryczny c.w. 5825-13 prod Somson	ukł.	1,000		
		obmiar = 1,000 ukł.				
10 d.1	KNR-W 2-15 0411-01	Zawór regulacyjny c.w.15 3222 kv4.0 prod. Somson	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
11 d.1	KNR 7-24 0305-03	Termostat bezpieczeństwa ST-1 prod. Danfoss	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
12 d.1	KNR-W 2-15 0411-04	Regulator różnicy ciśnień z ograniczeniem przepływu (zakres nastaw 20-100 kPa) 32 Typ 45-4, kv12.5 (nastawa: 90 kPa) prod. Samson	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
13 d.1	KNR-W 2-15 0411-04	Zawór dławiący ZWD1-6-R-S prod.Polna	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
14 d.1	KNR 7-07 0101-01	Pompa c.o. Stratos 32/1-12 prod. Wilo	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
15 d.1	KNR 7-07 0101-01	Pompa c.w. Stratos PICO-Z 25/1-6 prod. Wilo	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
16 d.1	KNR 0-35 0222-04	Montaż ciepłomierza d:25mm Qn = 3,5 m3/h	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
17 d.1	KNR 0-35 0222-04	Montaż ciepłomierza d:20mm Qn = 25 m3/h	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
18 d.1	KNNR 4 0511-03	Naczynie wzbiorcze membranowe typ NG80 Reflex	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
19 d.1	KNNR 4 0524-04	Zawór bezpieczeństwa c.o. SYR 1915 1 1/4"-0.5MPa prod. Husty	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
20 d.1	KNNR 4 0524-03	Zawór bezpieczeństwa c.w.u. SYR 2115 1"-0.6Pa prod. Husty	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
21 d.1	KNNR 4 0140-01	Wodomierz wody gorącej JS 90-1.5 NK PoWoGaz	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
22 d.1	KNNR 4 0531-04	Manometr M100 - R(0 ÷ 1,0)MPa - 1,6 prod. Wika	szt.	3,000		
		obmiar = 3,000 szt.				
23 d.1	KNNR 4 0531-04	Manometr M100 - R(0 ÷ 1,6)MPa - 1,6 prod. Wika	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
24 d.1	KNNR 4 0531-03	Termometry - strona instalacyjna 0 ÷ 120 oC prod. KWT	szt.	3,000		
		obmiar = 3,000 szt.				
25 d.1	KNNR 7-09 2502-05	Zawór do wspawania d:40mm PN25 prod. Broen DZT	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
26 d.1	KNNR 7-09 2502-05	Zawór do wspawania d:32mm PN25 prod. Broen DZT	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
27 d.1	KNNR 7-09 2502-04	Zawór do wspawania d:25mm PN25 prod. Broen DZT	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
28 d.1	KNNR 7-09 2502-03	Zawór do wspawania d:20mm PN25 prod. Broen DZT	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
29 d.1	KNNR 7-09 2502-02	Zawór do wspawania d:15mm PN25 prod. Broen DZT	szt.	10,000		
		obmiar = 10,000 szt.				
30 d.1	KNNR 4 0411-07	Zawór odcinający gwintowany d:65mm	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
31 d.1	KNNR 4 0411-05	Zawór odcinający gwintowany d:40mm	szt.	5,000		
		obmiar = 5,000 szt.				
32 d.1	KNNR 4 0411-03	Zawór odcinający gwintowany d:25mm	szt.	2,000		
		obmiar = 2,000 szt.				
33 d.1	KNNR 4 0411-02	Zawór odcinający gwintowany d:20mm	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
34 d.1	KNNR 4 0411-01	Zawór odcinający gwintowany d:15mm	szt.	5,000		
		obmiar = 5,000 szt.				
35 d.1	KNNR 4 0411-03	Odcięcie naczynia wzbiorczego 25 SU Reflex	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
36 d.1	KNNR 4 0411-04	Zawór zwrotny - cyrkulacja d:25mm gwint Socla 601 Danfoss	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
37 d.1	KNNR 4 0411-03	Zawór antyskażeniowy z.w. d:32mm EA291NF Socla	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
38 d.1	KNNR 4 0521-05	Filtroodmulnik typ FOM-bis d:40mm prod. Thermo	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
39 d.1	KNNR 4 0521-06	Filtroodmulnik typ FOM-bis d:50mm prod. Thermo	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
40 d.1	KNNR 4 0411-05	Filtr siatkowy FS-1 d:40mm prod. Polna	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
41 d.1	KNNR 4 0411-04	Filtr siatkowy FS-1 d:32mm prod. Polna	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
42 d.1	KNNR 4 0411-03	Filtr siatkowy FS-1 d:25mm prod. Polna	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
43 d.1	KNR 7-08 0201-02	Rozdzielnica zasilająco - sterownicza RM / IP 54 / SAREL	ukł.	1,000		
		obmiar = 1,000 ukł.				
44 d.1	KNR-W 2-15 0412-07	Odpowietrznik automatyczny 1/2" Valvex	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
45 d.1	KNNR 4 0140-01	Wodomierz z.w. JS 3.5. NK PoWoGaz	kpl.	1,000		
		obmiar = 1,000 kpl.				
46 d.1	KNNR 4 0411-05	Reduktor ciśnienia z manometrem - nastawa 4 bar D 06F - 1 1/2"A z manometrem Honeywell	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
47 d.1	KNNR 4 0511-04	Stabilizator c.w. SCWA - 250 Thermo	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
48 d.1	KNR-W 2-15 0403-08	Rura stalowe b/sz d:80mm	m	8,000		
		obmiar = 8,000 m				
49 d.1	KNR-W 2-15 0403-07	Rura stalowe b/sz d:65mm	m	28,000		
		obmiar = 28,000 m				
50 d.1	KNR-W 2-15 0403-06	Rura stalowe b/sz d:50mm	m	22,000		
		obmiar = 22,000 m				
51 d.1	KNR-W 2-15 0403-05	Rura stalowe b/sz d:40mm	m	30,000		
		obmiar = 30,000 m				
52 d.1	KNR 7-12 0101-05	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	10,000		
		obmiar = 10,000 m2				
53 d.1	KNR 7-12 0201-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm	m2	10,000		
		obmiar = 10,000 m2				
54 d.1	KNR 7-12 0209-05	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm Krotność = 2	m2	10,000		
		obmiar = 10,000 m2				
55 d.1	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	9,000		
		obmiar = 9,000 m2				
56 d.1	KNR 7-12 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2	9,000		
		obmiar = 9,000 m2				
57 d.1	KNR 7-12 0209-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Krotność = 2	m2	9,000		
		obmiar = 9,000 m2				
58 d.1	KNZ 15 32- 04	Otulina d:80mm gr.80mm	m	8,000		
		obmiar = 8,000 m				
59 d.1	KNZ-15 31- 04	Otulina d:65mm gr.60mm	m	28,000		
		obmiar = 28,000 m				

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
60 d.1	KNZ 15 30-04	Otulina d:50mm gr.50mm	m	22,000		
		obmiar = 22,000 m				
61 d.1	KNZ 15 29-04	Otulina d:40mm gr.40mm	m	30,000		
		obmiar = 30,000 m				
62 d.1	kalk. własna	Okablowanie kotłowni	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
63 d.1	KNNR 4 0529-01	Uruchomienie węzłów ciepłych	szt.	1,000		
		obmiar = 1,000 szt.				
64 d.1	KNR-W 2-15 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych	m	88,000		
		obmiar = 88,000 m				
65 d.1	KNR-W 2-15 0128-02	Napełnienie instalacji c.o. wodą	m	88,000		
		obmiar = 88,000 m				
Razem dział: Węzeł ciepły						
Kosztorys netto						
VAT 8%						
Kosztorys brutto						