

Dyrektor Zarządu
Dróg i Zieleni
w Pile

PILSKIE T.B.S.
SPÓŁKA Z O.O.

27.09.2019
1588

Piła, dnia 24 września 2019r.

TZ.III.7635d/88/.../19

Decyzja nr 106/2019

Na podstawie:

- art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018r. poz. 2096 t. j.)

- art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83b, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust.1 i 2, art. 84 ust. 1, 2, 3, 4, 5, 6, art. 85 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1614 t. j.),

- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. 2017 poz. 1330)

- **Uchwała Nr XII/119/07** Rady Miasta Piły z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Z.D.i Z. w Pile do wydawania decyzji administracyjnych

po rozpatrzeniu wniosku Pilskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Sikorskiego 82a w Pile

ORZEKAM

1. **Zezwolić** Wnioskodawcy na usunięcie łącznie 18szt. różnych gatunków wymienionych w pkt. 2 decyzji rosnących na nieruchomości o nr geodezyjnym 349 ul. Andersa w Pile.

2. Ustalić opłatę za usunięcie drzew wymienionych poniżej w wysokości **69 255,00zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć złotych 00/100) z jednoczesnym odroczeniem terminu uiszczenia opłaty na okres 3 lat od dnia wykonania nasadzeń zastępczych.

Lp.	Nr z wniosku (nr załącznika)	Gatunek drzew	Obwód drzew w cm mierzony na wys. 130	Stawka w zł za 1 cm obwodu	Łączna kwota
1.	1.	lipa drobnolistna	178 cm ✓	30	5 340,00 zł
2.	2.	lipa drobnolistna	124 cm ✓	30	3 720,00 zł
3.	3.	lipa drobnolistna	201cm ✓	30	6 030,00 zł
4.	4.	lipa drobnolistna	193 cm ✓	30	5 790,00 zł
5.	7.	modrzew europejski	94 cm ✓	25	2 350,00 zł
6.	8.	świerk kłujący	95 cm ✓	25	2 375,00 zł
7.	9.	klon zwyczajny	226 cm ✓	30	6 780,00 zł
8.	11	lipa drobnolistna	154 cm ✓	30	4 620,00 zł
9.	12.	lipa drobnolistna	112 cm ✓	30	3 360,00 zł
10.	13.	lipa drobnolistna	123 cm ✓	30	3 690,00 zł
11.	14.	lipa drobnolistna	95 cm ✓	25	2 375,00 zł
12.	15.	lipa drobnolistna	152 cm ✓	30	4 560,00 zł
13.	16.	świerk kłujący	104cm ✓	30	3 120,00 zł
14.	17.	świerk kłujący	90 cm	25	2 250,00 zł
15.	18.	modrzew europejski	101 cm ✓	30	3 030,00 zł
16.	20.	modrzew europejski	85 cm ✓	25	2 125,00 zł
17.	21.	modrzew europejski	116 cm ✓	30	3 480,00 zł
18.	23	modrzew europejski	142 cm ✓	30	4 260,00 zł
				RAZEM	69 255,00 zł

3. Zezwolenie wydaje się z zastrzeżeniem zastąpienia drzew wymienionych w pkt. 2 niniejszej decyzji następującymi gatunkami drzew: 7szt. gat. jarząb mączny, 5szt. klon pospolity, 6szt. śliwa wiśniowa, 24szt. lipa drobnolistna o obwodach pni (na wys. 100) 12-14cm do posadzenia na nieruchomości o nr geodezyjnym 349 znajdującej się przy ul. Andersa w Pile. Ustala się termin do

posadzenia drzew wymienionych powyżej do dnia 30.11.2021r.

4. Warunek umorzenia należności z tytułu opłaty ustalonej w pkt. 2 decyzji:

a) zachowanie żywotności po upływie 3 lat od dnia posadzenia drzew określonych w pkt. 3

b) nie zachowanie żywotności po upływie 3 lat od dnia posadzenia drzew określonych w pkt. 3 z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości

5. Warunkiem uiszczenia opłaty ustalonej w pkt. 2 decyzji jest nie zachowanie żywotności, przez drzewa wymienione w pkt. 3, w okresie do 3 lat od dnia ich posadzenia określonego w pkt. 3. Jeżeli część z nich nie zachowa żywotności, naliczona opłata zostanie przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew wskazanych do posadzenia.

6. Zobowiązać wnioskodawcę do powykonawczego poinformowania tutejszego organu, dnia 30.12.2021r., o dokładnym terminie spełnienia warunku określonego w pkt. 3 z przedstawieniem na załączniku graficznym lokalizacji, gatunków posadzonych w zamian drzew oraz dokładnego terminu wykonania sadzenia drzew.

7. **Zezwolić** Wnioskodawcy na usunięcie następujących drzew:

Lp.	Nr z wniosku (nr załącznika)	Gatunek drzew	Obwód drzew w cm mierzony na wys. 130 cm
1.	5.	żywotnik zachodni ✓	47 cm
2.	6.	żywotnik zachodni ✓	45 cm
3.	10.	topola biała ✓	87cm
4.	17.	świerk kłujący (łącznie 14szt.) ✓	79cm, 77cm, 78cm, 75cm, 66cm, 79cm, 64cm, 41cm, 52cm, 75cm, 70cm, 69cm, 70cm, 50cm
5.	22.	brzoza brodawkowata ✓	45cm, 44cm, 44cm, 60cm, 48cm
6.	24.	klon zwyczajny ✓	70 cm

8. Zwalnia się wnioskodawcę z obowiązku ponoszenia opłat za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 7 decyzji

9. Ustala się termin usunięcia drzew wymienionych w pkt. 1, 7 decyzji do dnia 31.03.2020r.

Uzasadnienie:

Piłskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o. z siedzibą w Pile przy ul. Sikorskiego 82a wystąpienia do Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Pile z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie łącznie 41szt. różnych gatunków drzew rosnących na nieruchomości o nr geodezyjnym 349 znajdującej się przy ul. Andresa w Pile. Według Wnioskodawcy drzewa kolidują z planowaną budową budynków wielorodzinnych.

Komisja do spraw zadrzewień powołana przez Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Pile, przeprowadziła oględziny w terenie celem określenia stanu faktycznego powodowanego przez przedmiotowe drzewa oraz pod kątem występowania w ich obrębie gatunków chronionych.

Drzewa wymienione w pkt. 2 niniejszej decyzji rosną jako zadrzewienie osiedlowe posiadają zdrowe naturalne pokroje koron i pni. W trakcie oględzin w terenie nie stwierdzono występowania oznak chorobowych oraz uszkodzeń mechanicznych na pniach oraz w koronach. W bezpośrednim sąsiedztwie pni drzew nie stwierdzono występowania podziemnych sieci przesyłowych, które mogłyby być uszkodzane przez korzenie przedmiotowych drzew.

W związku z przyjętą koncepcją zagospodarowania, projektowanymi liniami zabudowy dla budynków oraz przewidzianą technologią prowadzenia prac, nie ma możliwości realizacji zadania bez usunięcia drzew objętych wnioskiem.

Mając na uwadze fakt, że z terenu nieruchomości zostaną usunięte drzewa należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą zgodnie z art. 3 pkt. 8 Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.)

Przy uwzględnieniu powyższych faktów w decyzji naliczono opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji z możliwością zastąpienia go drzewami w ilości podanej w treści decyzji. Opłatę anuluje organ właściwy do naliczania i pobierania, jeżeli drzewa zastępcze po upływie 3 lat od momentu posadzenia zachowają żywotność lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Dla drzew wymienionych w pkt 7 decyzji, na podstawie zapisów art. 86ust. 1 pkt. 7 , mając na uwadze fakt, że drzewa wymienione w pkt 7 posiadają obwody pni do 80cm oraz rosną w kolizji z planowanymi pracami budowlanymi, organ zwolnił Właściciela nieruchomości z opłat na ich usunięcie.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Pile za pośrednictwem Dyrektora ZDiZ w Pile w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
2. Przed przystąpieniem do usuwania drzewa należy sprawdzić, czy nie stanowią one miejsc chronionych gatunków ptaków i innych zwierząt, które podlegają ochronie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. W przypadku zasiedlonych gniazd i dziupli usuwanie drzewa należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 15 października do końca lutego. Działania prowadzone do umyślnego naruszenia zakazów obowiązujących dla zwierząt objętych ochroną gatunkową podlega karze grzywny lub aresztu zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r., poz. 1614 ze zmianami).
3. Drzewa trzeba usunąć do dnia 31.03.2020r czyli do dnia obowiązywania zezwolenia. Usunięcie drzewa po terminie wskazanym w zezwoleniu oznaczać będzie usunięciem drzewa bez wymaganego zezwolenia i podlegać będzie procedurze administracyjnej zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 1614 ze zmianami)
4. Poucza się, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania przysługuje stronie prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, oraz że z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

DYREKTOR
Podpis
mgr inż. Jerzy Mac

Otrzymuje:

1. Adresat
2. A/a