

Miejska Energetyka Ciepła Piła
Spółka z o.o.
ul. Kaczorska 20
64-920 Piła

Piła dn. 05.07.2021r.

W A R U N K I PRZYŁĄCZENIA nr 38/2021

Przyłączenia do sieci ciepłowniczej węzła ciepłego w budynku mieszkalnym nr 1 przy ul. Andersa Dz. nr 349 obr. 0015 w Pile.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007r. (Dz.U. z 2007r. Nr 16 poz.92) w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych oraz wniosku z dnia 24.06.2021r. określa się warunki przyłączenia węzła ciepłego w budynku mieszkalnym nr 1 przy ul. Andersa na Dz. nr 349 obr. 0015 w Pile.

A. Wnioskodawca : Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o

ul. Sikorskiego 82 A
64-920 Piła

B. Informacje dotyczące obiektu

B 1. Lokalizacja obiektu – Piła, ul. Andersa na Dz. nr 349 obr. 0015 w Pile.

B 2. Lokalizacja węzła ciepłego - w wydzielonym pomieszczeniu technicznym przeznaczonym wyłącznie na węzeł ciepły. Lokalizacja węzła w budynku zgodnie z załącznikiem Nr.1

B 3. Dane dotyczące obiektu

Powierzchnia ogrzewanych pomieszczeń (m²) ~1 480,45

Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m³) ~ 3 701,13

Przeznaczenie obiektu - budynek mieszkalny.

B 4. Instalacje odbiorcze

Rodzaj instalacji odbiorczych	Parametry		Materiał instalacji Odbiorczych
	Temperatura obl. (°C)	Ciśnienie dop. (kPa)	
1 Centralne ogrzewanie	max. 75/55	600	zgodnie z przepisami
2 Ciepła woda użytkowa	max. 55/60	600	zgodnie z przepisami
3 Wentylacja	-----	-----	-----
4 Technologia	-----	-----	-----
5 Inne	-----	-----	-----

B 5. Moc cieplna zamówiona

Całkowita moc cieplna zamówiona *		¹ Σ =	185,00 kW
1 Centralne ogrzewanie		² Q _{c.o.} =	130,00 kW
2 Ciepła woda użytkowa średnia godzinowa		³ Q _{cw^h_{śr}} =	18,00 kW
3 Ciepła woda użytkowa maksymalna godzinowa		⁴ Q _{cw^h_{max}} =	55,00 kW
4 Wentylacja		⁵ Q _w =
5 Technologia		⁶ Q _{tech} =
6 Inne		⁷ Q _i =
Minimalny pobór mocy cieplnej poza sezonem grzewczym		⁸ Q _{min.} =	18,00 kW

- wartość całkowitej mocy cieplnej zamówionej jest sumą mocy cieplnej w poz. 2, 4, 5, 6, 7.

C. Granice własności zawory odcinające między przyłączem a węzłem ciepłym.

Właścicielem przyłącza i ciepłomierzy w węźle ciepłym będzie Dostawca ciepła.

D. Granice eksploatacji - j.w.**E. Miejsce dostawy ciepła** - węzeł cieplny wymiennikowy w pomieszczeniu technicznym w budynku nr 1 przy ul. Andersa Dz. nr 349 w Pile.

Pomieszczenie węzła cieplnego zlokalizować przy ścianie zewnętrznej budynku zgodnie z załącznikiem graficznym.

F. Miejsce zainstalowania urządzeń

F 1. Regulatora różnicy ciśnień – wysoka strona węzła cieplnego.

F 2. Układu pomiarowo-rozliczeniowego – powrót wysoka strona węzła cieplnego.

F 3. Układu pomiarowego ilości wody uzupełniającej zład odbiorcy – powrót wysoka strona węzła.

F4. Zaworów regulacji temperatury – wysoka strona węzła cieplnego.

G. Czynnik grzewczy

G 1. Maksymalna temperatura wody sieciowej: zima **105/65°C**, lato **70/35 °C**.

G 2. Maksymalna temperatura powrotu wody instalacyjnej **55°C**.

G 3. Ciśnienie dyspozycyjne po stronie sieciowej **100 kPa**.

G 4. Dostawca przyznaje obliczeniowe natężenie przepływu wody sieciowej dla całkowitych potrzeb ciepła Odbiorcy przy różnicy temperatur max. 45°C w ilości **3,98 m³/h**.

H. Wymogi dotyczące przyłącza cieplnego

H 1. Miejsce przyłączenia – w projektowaną sieć rozdzielczą Dn. 65 mm.

H 2. W pomieszczeniu węzła – zamontować zawory odcinające kulowe na ciśnienie min. 1.6 MPa.

H 3. Średnica rurociągów do węzła cieplnego – Dn.40 mm.

H4. Przyłącze wykonać – w technologii rur preizolowanych stalowych z alarmem impulsowym.

I. Wymogi dotyczące węzła cieplnego

I 1. Węzeł cieplny winien dostarczać ciepło do obiektów jednego odbiorcy, być dostępny dla obsługi dostawcy o dowolnej porze, zabezpieczony przed dostępem niepowołanych osób.

I 2. Węzeł cieplny należy zaprojektować i wykonać zgodnie z normą PN-B-2423 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze.” oraz wytycznymi UDT.

I 3. Układ technologiczny:

a) węzeł cieplny wymiennikowy,

b) pompa z elektroniczną regulacją obrotów

- dla c.o., went., tech.: LFP; WILO; GRUNDFOS,

- dla c.w: - j.w -

c) ciepłomierze główne węzła cieplnego z przetwornikiem przepływu typu ultradźwiękowego zasilany baterią posiadający dodatkowe funkcje:

- zliczanie i rejestracja mocy szczytowej, chwilowej, sumarycznej, przepływ chwilowy i sumaryczny, temperatury na zasilaniu i powrocie.

- wyjście szeregowo

- wskazania w GJ

d) urządzenia automatyki:

- stosować regulator różnicy ciśnień bezpośredniego działania firmy Danfoss lub Samson.

- stosować urządzenia automatycznej regulacji temperatury w instalacjach centralnego ogrzewania.
- e) pomiar wody uzupełniającej instalacje – wodomierz wody gorącej min. 80° C
- f) instalacja elektryczna zasilająca węzeł cieplny:
 Parametry zasilania w energię elektryczną: napięcie 230V, zabezpieczenie przed układem pomiarowym C16 wraz z możliwością wykonania połączeń wyrównawczych urządzeń węzła.
 Urządzenia i osprzęt instalacji elektrycznej powinien być w wykonaniu hermetycznym, bryzgoszczelnym (jak dla pomieszczeń wilgotnych i gorących) w klasie ochronnej nie niższej IP 54.
- g) w pomieszczeniu węzła należy umieścić wyłącznie urządzenia węzła cieplnego.

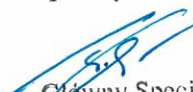
J. Wymogi dotyczące instalacji budynku

- J 1. Zaprojektować i wykonać instalację ogrzewczą i ciepłej wody użytkowej.
- J 2. Do węzła doprowadzić zasilanie w energię elektryczną 230V z zabezpieczeniem C16 wykonane w klasie ochronnej nie niższej niż IP 54.

K. Wymogi formalne

- K 1. Projekt, wykonanie przyłącza cieplnego oraz montaż ciepłomierzy w węźle cieplnym leży po stronie Dostawcy ciepła.
- K2. Projekt, wykonanie węzła cieplnego, instalacji ogrzewczej i ciepłej wody użytkowej wraz z podłączeniem ich do węzła cieplnego leży po stronie Odbiorcy ciepła.
- K 3. Stosowane materiały muszą posiadać aktualne dokumenty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- K 4. Na roboty zanikające obowiązują odbiory cząstkowe z udziałem MEC-Piła.
- K 5. Warunki przyłączenia ważne są dwa lata od daty ich określenia.
- K 6. Zakres prac będący w obowiązkach Dostawcy i Odbiorcy ciepła szczegółowo określa umowa przyłączeniowa.

Sporządził:


 Główny Specjalista
 ds. Inwestycji Sieciowych
 Tomasz Kondeja
 nr upr. WKP/0324/OWOS/09
 WKP/0177/POOS/15

Zatwierdził:


 Dyrektor
 d/s techniczno-eksploatacyjnych
 PRORURENT
 Mirosław Elciet

Załączniki

1. Plan sytuacyjny z lokalizacją węzła

ZAŁĄCZNIK NR 1 do warunków przyłączenia nr 38/2021

