

Dyrektor Zarządu
Dróg i Zieleni
w Pile

Piła, dnia 27 kwietnia 2018r.

TZ.III.7635d/41/.../18

Decyzja nr 33/2018

PIŁSKI TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

02.05.2018

Na podstawie:

- art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r. poz. 1257)

- art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83b, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust.1 i 2, art. 84 ust. 1, 2, 3, 4, 5, 6, art. 85 ust. 1, art. 86 ust. 1 pkt. 4 i 7 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 142 t. j.),

- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U. 2017 poz. 1330)

- Uchwała Nr XII/119/07 Rady Miasta Piły z dnia 28 sierpnia 2007r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Z.D.i Z. w Pile do wydawania decyzji administracyjnych

po rozpatrzeniu wniosku Piłskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o. o. z siedzibą przy ul. Sikorskiego 82a w Pile

ORZEKAM

1. **Zezwolić** Wnioskodawcy na usunięcie łącznie 18szt. różnych gatunków wymienionych w pkt. 2 decyzji rosnących na nieruchomości o nr geodezyjnym 349 ul. Andersa w Pile.

2. Ustalić opłatę za usunięcie drzew wymienionych poniżej w wysokości **69 255,00zł** (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt pięć złotych 00/100) z jednoczesnym odroczeniem terminu uiszczenia opłaty na okres 3 lat od dnia wykonania nasadzeń zastępczych.

Lp.	Nr z wniosku (nr załącznika)	Gatunek drzew	Obwód drzew w cm mierzony na wys. 130	Stawka w zł za 1 cm obwodu	Łączna kwota
1.	1.	lipa drobnolistna	178 cm	30	5 340,00 zł
2.	2.	lipa drobnolistna	124 cm	30	3 720,00 zł
3.	3.	lipa drobnolistna	201 cm	30	6 030,00 zł
4.	4.	lipa drobnolistna	193 cm	30	5 790,00 zł
5.	7.	modrzew europejski	94 cm	25	2 350,00 zł
6.	8.	świerk kłujący	95 cm	25	2 375,00 zł
7.	9.	klon zwyczajny	226 cm	30	6 780,00 zł
8.	11	lipa drobnolistna	154 cm	30	4 620,00 zł
9.	12.	lipa drobnolistna	112 cm	30	3 360,00 zł
10.	13.	lipa drobnolistna	123 cm	30	3 690,00 zł
11.	14.	lipa drobnolistna	95 cm	25	2 375,00 zł
12.	15.	lipa drobnolistna	152 cm	30	4 560,00 zł
13.	16.	świerk kłujący	104cm	30	3 120,00 zł
14.	17.	świerk kłujący	90 cm	25	2 250,00 zł
15.	18.	modrzew europejski	101 cm	30	3 030,00 zł
16.	20.	modrzew europejski	85 cm	25	2 125,00 zł
17.	21.	modrzew europejski	116 cm	30	3 480,00 zł
18.	23	modrzew europejski	142 cm	30	4 260,00 zł
				RAZEM	69 255,00 zł

3. Zezwolenie wydaje się z zastrzeżeniem zastąpienia drzew wymienionych w pkt. 2 niniejszej decyzji minimum 40szt. drzew zaliczanych do gatunków rodzimych o obwodach pni (na wys. 100) 12-14cm do posadzenia na nieruchomości o nr geodezyjnym 349 znajdującej się przy ul. Andersa w Pile. Ustala się termin do posadzenia drzew wymienionych powyżej do dnia 30.11.2019r.

4. Warunek umorzenia należności z tytułu opłaty ustalonej w pkt. 2 decyzji:
 - a) zachowanie żywotności po upływie 3 lat od dnia posadzenia drzew określonych w pkt. 3
 - b) nie zachowanie żywotności po upływie 3 lat od dnia posadzenia drzew określonych w pkt. 3 z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości
5. Warunkiem uiszczenia opłaty ustalonej w pkt. 2 decyzji jest nie zachowanie żywotności, przez drzewa wymienione w pkt. 3, w okresie do 3 lat od dnia ich posadzenia określonego w pkt. 5. Jeżeli część z nich nie zachowa żywotności, naliczona opłata zostanie przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew wskazanych do posadzenia.
6. Zobowiązać wnioskodawcę do powykonawczego poinformowania tutejszego organu, dnia 30.12.2019r., o dokładnym terminie spełnienia warunku określonego w pkt. 3 z przedstawieniem na załączniku graficznym lokalizacji oraz gatunków posadzonych w zamian drzew.
7. **Zezwolić** Wnioskodawcy na usunięcie następujących drzew

Lp.	Nr z wniosku (nr załącznika)	Gatunek drzew	Obwód drzew w cm mierzony na wys. 130 cm
1.	5.	żywotnik zachodni	47 cm
2.	6.	żywotnik zachodni	45 cm
3.	10.	topola biała	87cm
4.	17.	świerk kłujący (łącznie 14szt.)	79cm, 77cm, 78cm, 75cm, 66cm, 79cm, 64cm, 41cm, 52cm, 75cm, 70cm, 69cm, 70cm, 50cm
5.	22.	brzoza brodawkowata	45cm, 44cm, 44cm, 60cm, 48cm
6.	24.	klon zwyczajny	70 cm

8. Zwalnia się wnioskodawcę z obowiązku ponoszenia opłat za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 7 decyzji
9. Ustala się termin usunięcia drzew wymienionych w pkt. 1, 7 decyzji do dnia 31.03.2019r.

Uzasadnienie:

Pilskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o. o. z siedzibą w Pile przy ul. Sikorskiego 82a wystąpienia do Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Pile z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie łącznie 41szt. różnych gatunków drzew rosnących na nieruchomości o nr geodezyjnym 349 znajdującej się przy ul. Andresa w Pile. Według Wnioskodawcy drzewa kolidują z planowaną budową budynków wielorodzinnych.

Komisja do spraw zadrzewień powołana przez Dyrektora Zarządu Dróg i Zieleni w Pile, przeprowadziła oględziny w terenie celem określenia stanu faktycznego powodowanego przez przedmiotowe drzewa oraz pod kątem występowania w ich obrębie gatunków chronionych.

Drzewa wymienione w pkt. 2 niniejszej decyzji rosną jako zadrzewienie osiedlowe posiadają zdrowe naturalne pokroje koron i pni. W trakcie oględzin w terenie nie stwierdzono występowania oznak chorobowych oraz uszkodzeń mechanicznych na pniach oraz w koronach. W bezpośrednim sąsiedztwie pni drzew nie stwierdzono występowania podziemnych sieci przesyłowych, które mogłyby być uszkodzane przez korzenie przedmiotowych drzew.

W związku z przyjętą koncepcją zagospodarowania, projektowanymi liniami zabudowy dla budynków oraz przewidzianą technologią prowadzenia prac, nie na możliwości realizacji zadania bez usunięcia drzew objętych wnioskiem.

Mając na uwadze fakt, że z terenu nieruchomości zostaną usunięte drzewa należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą zgodnie z art. 3 pkt. 8 Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001r. (Dz. U. 2001 nr 62 poz. 627 z późn. zm.)

Przy uwzględnieniu powyższych faktów w decyzji naliczono opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji z możliwością zastąpienia go drzewami w ilości podanej w treści decyzji. Opłatę anuluje organ właściwy do naliczania i pobierania, jeżeli drzewa zastępcze po upływie 3 lat od momentu posadzenia zachowają żywotność lub nie zachowują żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.

Dla drzew wymienionych w pkt. 7 decyzji, na podstawie zapisów art. 86ust. 1 pkt. 7 , mając na uwadze fakt, że drzewa wymienione w pkt 7 posiadają obwody pni do 80cm oraz rosną w kolizji z planowanymi pracami budowlanymi, organ zwolnił Właściciela nieruchomości z opłat na ich usunięcie.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego Pile za pośrednictwem Dyrektora ZDiZ w Pile w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
2. Przed przystąpieniem do usuwania drzewa należy sprawdzić, czy nie stanowią one miejsc chronionych gatunków ptaków i innych zwierząt, które podlegają ochronie, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt. W przypadku zasiedlonych gniazd i dziupli usuwanie drzewa należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 15 października do końca lutego. Działania prowadzone do umyślnego naruszenia zakazów obowiązujących dla zwierząt objętych ochroną gatunkową podlega karze grzywny lub aresztu zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zmianami).
3. Drzewo trzeba usunąć do dnia do dnia 31.12.2018r czyli do dnia obowiązywania zezwolenia. Usunięcie drzewa po terminie wskazanym w zezwoleniu oznaczać będzie usunięciem drzewa bez wymaganego zezwolenia i podlegać będzie procedurze administracyjnej zgodnie z Ustawą o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r. poz. 2134 z późniejszymi zmianami)
4. Poucza się, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania przysługuje stronie prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, oraz że z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna

DYREKTOR

mgr inż. Jacek Mac

Otrzymuje:

1. Adresat
2. A/a