

WNIOSEK

o najem mieszkania z zasobu

Pilskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

I. Wnioskodawca :
(imię i nazwisko)

.....
(kod pocztowy, miejscowość , ulica , numer domu/mieszkania,)

.....
(nr telefonu: komórkowego, stacjonarnego, e-mail)

II. Liczba osób (w tym wnioskodawca) ubiegających się o najem mieszkania -

III. Wnoszę o umożliwienie mi najmu następującego mieszkania:

1. jednopokojowego o powierzchni użytkowejm^{2*}

2. dwupokojowego o powierzchni użytkowejm^{2*}

3. trzypokojowego o powierzchni użytkowejm^{2*}

4. czteropokojowego o powierzchni użytkowejm^{2*}

5. dla osoby niepełnosprawnejm^{2*}

* wpisać preferowaną przez siebie wielkość wybranego typu mieszkania np. 45m² lub 45-50m² (nie oznacza to jednak, że w przypadku ujęcia Pana/ Pani na liście osób zakwalifikowanych do wynajęcia mieszkania z zasobu Pilskie TBS wybrany typ mieszkania zostanie Panu/ Pani przydzielony).

IV. Uzasadnienie (winno zawierać motywy ubiegania się o mieszkanie) .

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

V. Informacja o warunkach mieszkaniowych wnioskodawcy dotycząca miejsca aktualnego zamieszkania (zameldowania na pobyt stały).

Dane dotyczące wszystkich osób zamieszkałych w miejscu zamieszkania wnioskodawcy :

.....
(miejscowość , kod pocztowy, ulica, numer domu / mieszkania)

L.p.	Imię, nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy (określić stopień pokrewieństwa)	Tytuł prawny do lokalu [*]
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

* w kolumnie 5 osoby mające tytuł prawny wpisują (właściciel, współwłaściciel, członek spółdzielni, najemca), pozostali wpisują: zamieszkuje na prawach członka rodziny, inne

.....

(data, podpis i pieczęć biura meldunkowego)

VI. Informacja o warunkach mieszkaniowych osób zgłoszonych przez wnioskodawcę do wspólnego zamieszkiwania w zasobach Pilskiego TBS, a aktualnie zamieszkujących pod innym adresem niż wnioskodawca. (wyszczególnić wszystkie osoby zamieszkujące pod tym adresem)

.....
(miejscowość, kod pocztowy, ulica, numer domu / mieszkania)

L.p.	Imię, nazwisko	Data urodzenia	Stosunek do wnioskodawcy (określić stopień pokrewieństwa)	Tytuł prawny do lokalu *
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

* w kolumnie 5 osoby mające tytuł prawny wpisują (właściciel, współwłaściciel, członek spółdzielni, najemca), pozostali wpisują: zamieszkuje na prawach członka rodziny, inne

.....
(data, podpis i pieczęć biura meldunkowego)

VII. Oświadczam, że :

1. Wypełnia wnioskodawca i osoby zgłoszone przez wnioskodawcę do wspólnego zamieszkiwania w zasobach Pilskiego TBS jak niżej:

L.p.	Imię i nazwisko	Posiadam / Nie posiadam Tak / NIE	opis tytułu prawnego oraz adres	podpis osoby z kolumny 2
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

* w kolumnie 4 osoby posiadające tytuł prawny wpisują: właściciel, współwłaściciel, najemca lokalu mieszkalnego.

2. Szkic lokalu aktualnego zamieszkania wnioskodawcy oraz dane o liczbie izb i wielkość lokalu.

- Ilość izb (pomieszczeń) -
- Powierzchnia każdego pokoju:
1/ m² 2/m²
3/m² 4/m²
5/.....m²
- Powierzchnia kuchni m²
- Powierzchnia ogólna lokalu
..... m²

.....
(podpis i pieczęć zarządcy domu lub właściciela lokalu)

4. Wnioskodawca jest/nie* jest najemcą lokalu stanowiącego własność Gminy Piła.
5. Wnioskodawca jest/ nie jest* umieszczony na liście przydziału mieszkań z gminnego zasobu mieszkaniowego.
6. Wnioskodawca ubiega się/ nie ubiega się o umieszczenie na liście przydziału z gminnego zasobu mieszkaniowego.

VIII. Oświadczam, że :

1. **Posiadam/ nie posiadam*** zgromadzone środki finansowe na uiszczenie kaucji mieszkaniowej, w wysokości 3,1% wartości odtworzeniowej lokalu.
2. Kaucję **wplacę/ nie wpłacę*** na rachunek Towarzystwa przed dniem zawarcia umowy najmu.
3. **Wyrażam zgodę** na ujęcie w bazie danych oraz przetwarzanie moich danych osobowych zawartych we wniosku o najem mieszkania z zasobu Pilskiego TBS (zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych Dz. U. Nr 133, poz. 883 ze zmianami).
4. Zawiadomię Spółkę o każdej zmianie danych osobowych zawartych we wniosku oraz numeru telefonu w terminie 7 dni od jej powstania.

.....
Podpis

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zobowiązuje się opuścić (wraz ze wszystkimi osobami) zajmowany obecnie lokal komunalny, położony w Pile przy ul.
w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania lokalu od Pilskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.

.....
(data i podpis najemcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w okresie 2 lat poprzedzających datę złożenia wniosku nie byłem/am dłużnikiem z tytułu najmu lokalu komunalnego, położonego w Pile przy ulicy

.....

.....
(data i podpis najemcy)

OŚWIADCZENIE **o partycypacji w kosztach budowy mieszkania**

Oświadczam, że pokryję ok. 30% kosztów budowy lokalu mieszkalnego, jaki zostanie wybudowany przez Pilskie TBS, w budynku przy ul. w Pile.

Nadmieniam, że posiadam zgromadzone środki finansowe na wyżej wskazany cel i wpłacę je na rachunek Pilskiego TBS w terminie (terminach) określonym w stosownej umowie (umowie przedwstępnej).

.....
(data i podpis najemcy)

IX. DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację) (miejsowość) (data)
.....
(dokładny adres)

za okres
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe (wnioskodawca i osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania w zasobach Pilskiego TBS) składa się z następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa
1			wnioskodawca
2			
3			
4			
5			
6			

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wyżej wymienionych kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy - nauki ²	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
		Razem dochody gospodarstwa domowego:	
		Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego z 3-ch ostatnich miesięcy	

UWAGA: powyższe potwierdzają załączone zaświadczenia o dochodach (zaświadczenia o dochodach należy koniecznie załączyć).

Objaśnienia:

- 1) podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) wymienić oddzielnie każde źródło dochodów

Informacja:

osoba ubiegająca się o najem lokalu mieszkalnego jest obowiązana, na żądanie Towarzystwa, przedstawić:

- w przypadku istnienia obowiązku podatkowego - potwierdzoną kopię rocznego zeznania podatkowego
- zaświadczenie o niezaleganiu z płatnościami z tytułu najmu, co najmniej przez okres dwóch lat przed złożeniem wniosku
- oświadczenie przyszłego partycipanta o uczestnictwie w kosztach budowy.

1. Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne, rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych chyba, że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu (dochód brutto). Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego.

W przypadku przychodów, od których są odliczane koszty ryczałtowe ich uzyskania, dochód ustala się po odliczeniu tych kosztów.

2. Do dochodów zalicza się w szczególności dochody z tytułu:

- a) pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub o dzieło,
- b) zasiłków rodzinnych i wychowawczych,
- c) świadczeń otrzymywanych z powodu odbywania przez członka gospodarstwa domowego służby wojskowej lub zastępczej,
- d) środków za rozłąkę,
- e) świadczeń wypłaconych załogom pływającym,
- f) świadczeń z pomocy społecznej: renta socjalna, renta stała, renta stała wyrównawcza,
- g) prowadzenia gospodarstwa rolnego, ustalane z zastosowaniem hektarów przeliczeniowych według zasad określonych w przepisach o podatku rolnym,
- h) alimentów, stypendiów, emerytur i rent, w tym rent zagranicznych,
- i) dywidend i innych periodycznie uzyskiwanych dochodów, zwłaszcza z najmu i dzierżawy, praw autorskich lub wykonywania wolnych zawodów itp.,
- j) oszacowanego przez wnioskodawcę dochodu z ryczałtu ewidencjonowanego i karty podatkowej.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią Regulaminu wynajmowania mieszkań w zasobach Pilskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

.....

(podpis składającego deklarację)